

OPIS WARUNKÓW PRZETARGU OFERTOWEGO

I. NAZWA I ADRES SPRZEDAJĄCEGO

Politechnika Koszalińska

75-453 Koszalin ul. Śniadeckich 2

• telefon 94 34 78 550-552

• NIP 669-050-51-68

II. PRZEDMIOT SPRZEDAŻY

Przedmiotem przetargu ofertowego jest sprzedaż plonów z uprawy wierzby energetycznej „na pniu”, rosnącej na plantacjach, położonych w miejscowościach:

- 1) Kurowo gmina Bobolice, działka nr 85/1 o powierzchni 39,57 ha
- 2) Kościernica gmina Polanów, działka nr 20/4 o obszarze 20,7221 ha i działka nr 21/4 o powierzchni 31,2612 ha, działka nr 20/3 o powierzchni 3,6310 ha, działka nr 21/5 o powierzchni 3,0031 ha.

Łączna powierzchnia plantacji wynosi 98,1874 ha, z uwzględnieniem dróg podjazdowych i innych obszarów nieprodukcyjnych. Zbiór można dokonać z powierzchni 85 ha.

Ostatnie ścięcie wraz ze zrębkowaniem pędów, nastąpiło w okresie od marca do kwietnia 2021 roku.

III. OPIS PRZEDMIOTU SPRZEDAŻY

1. Sprzedający sprzedaje plon „na pniu”, natomiast Kupujący zobowiązuje się zakupioną wierzbę energetyczną ścinać, wywieźć i wykorzystać ją zgodnie z przeznaczeniem i własnymi potrzebami.
2. Zaleca się dokonanie wizji lokalnej na terenie plantacji, polegającej na sprawdzeniu ilościowym i jakościowym wierzby energetycznej.
3. Oferta składana przez Kupującego, dotyczyć będzie wszystkich plantacji wierzby wymienionych w pkt. II.

IV. TERMIN WYKONANIA

Umowa zostanie podpisana w ciągu 7 dni, od daty rozstrzygnięcia przetargu ofertowego na sprzedaż. Kupujący wykona przedmiot umowy w okresie do dnia **30 kwietnia 2024 r.**

V. WARUNKI UDZIAŁU

1. W postępowaniu mogą brać udział Kupujący, którzy posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami, zdolnymi do wykonania przedmiotowych robót, zgodnie z obowiązującą technologią.
2. Kupujący jest zobowiązany dołączyć do oferty Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w przetargu ofertowym

VI. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ SPRZEDAJĄCEGO Z KUPUJĄCYMI ORAZ PRZEKAZYWANIA DOKUMENTÓW

Wszelkie dokumenty Sprzedający i Kupujący przekazują pisemnie, drogą elektroniczną – adres email: andrzej.hamerla@tu.koszalin.pl

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Kupującym jest:

➤ Pan Andrzej Hamerla, tel. (94) 34 78 550

od poniedziałku do piątku w godzinach 7³⁰ – 15³⁰

VII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Kupujący pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Sprzedający zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu na każdym etapie, bez podania przyczyny, oraz jego zamknięcia, bez wyboru którejkolwiek z ofert.

VIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta składana przez Kupującego powinna być sporządzona na formularzu ofertowym, załączonym do opisu warunków przetargu i podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Kupującego.
2. Do oferty Kupujący dołączy wszystkie dokumenty wymagane w opisie warunków przetargu:
 - a) Formularz ofertowy
 - b) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w przetargu ofertowym
 - c) Dowód wpłaty wadium
3. Kupujący złoży tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne, spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Kupującego.
4. Oferta powinna być napisana w języku polskim, podpisana (własnoręczny lub elektroniczny podpis) przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania firmy.
5. Oferty nieczytelne, nie będą rozpatrywane.
6. Ofertę (oryginał) należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości, bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być zaadresowane następująco:
Politechnika Koszalińska 75-453 Koszalin, ul. Śniadeckich 2, Oferta na zakup plonu z uprawy wierzby energetycznej „na pniu „Nie otwierać przed dniem 25.10.2023 r., godz. 12³⁰”
7. Kupujący może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
8. Kupujący nie może wycofać oferty ani wprowadzić jakichkolwiek zmian w treści oferty, po upływie terminu składania ofert.

IX. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferty należy składać w siedzibie Sprzedającego: Kancelaria Politechniki Koszalińskiej ul. Śniadeckich 2, 75-453 Koszalin.
2. Termin składania ofert upływa dnia **25.10.2023 r. o godzinie 12³⁰**.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **25.10.2023 r. o godzinie 13⁰⁰** w siedzibie Sprzedającego, w pokoju 419 A - budynek A
4. Sprzedający dokona jawnego otwarcia ofert. W przypadku nieobecności Kupującego przy otwieraniu ofert, Sprzedający prześle informacje z otwarcia ofert na jego pisemny wniosek.

X. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Przed upływem terminu składania ofert, wymagane jest wniesienie wadium w wysokości: 5.000,00 PLN (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100)
2. Kupujący wniesie wadium w pieniądzu, przelewem bankowym na wskazane konto Sprzedającego: **Bank Millennium S.A. nr rachunku 78 1160 2202 0000 0005 6948 1744**
3. Dokument potwierdzający wpłacenie wadium, należy załączyć do składanej oferty.
4. Kupujący, który nie wniesie wadium w określonej wysokości i terminie, zostanie wykluczony z przetargu ofertowego.

5. Sprzedający zwraca wadium wszystkim Kupującym, niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu przetargu ofertowego, z wyjątkiem Kupującego, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza.
6. Wadium wniesione w pieniądzu Sprzedający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Kupującego.
7. Wadium Kupującego, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza, zalicza się na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
8. Po zakończeniu robót i podpisaniu protokołu odbioru robót (bez uwag) przez obie strony, w ciągu 14 dni Sprzedawca zwróci na rachunek bankowy wskazany przez Kupującego, zabezpieczenie należytego wykonania umowy, wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy.
9. Kupujący, którego oferta zostanie wybrana utraci wadium wraz z odsetkami na rzecz Sprzedającego w przypadku, gdy:
 - a) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
 - b) zawarcie umowy stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Kupującego.
 - c) nie wykona przedmiotu umowy w terminie wskazanym w umowie.

XI. INFORMACJA DOTYCZĄCA CENY OFERTOWEJ

1. Cena zakupu zostanie podana przez Kupującego na formularzu ofertowym.
2. Cena winna być wyrażona w złotych polskich.
3. Cena ofertowa będzie ceną, jaką Kupujący oferuje za zakup z uwzględnieniem wszystkich kosztów pozyskania takich jak:
 - ✓ wycinka wierzby energetycznej zgodnie z obowiązującą technologią i warunkami BHP,
 - ✓ transport, praca sprzętu itp.,
 - ✓ zabezpieczenie i regulacja ruchu w trakcie wykonywania robót,
 - ✓ ewentualne koszty naprawy dróg dojazdowych przed i po wykonaniu robót,
 - ✓ uprzątnięcie z przyległego terenu zanieczyszczeń po wykonanych robotach,
 - ✓ organizacja robót związanych z pozyskaniem wierzby, w sposób minimalizujący utrudnienia właściciela przyległych działek,
 - ✓ uporządkowanie terenu plantacji po wycince do warunków, umożliwiających dalszą uprawę wierzby.

XII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI SPRZEDAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY.

1. Spośród złożonych ofert, zostanie wybrana najkorzystniejsza tzn. taka, która zawierać będzie najwyższą cenę brutto, jaką uzyska Sprzedający.
2. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Kupujących, którzy złożyli te oferty, do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych. Kupujący w ofertach dodatkowych, nie mogą zaoferować cen niższych niż zaoferowane w dotychczas złożonych ofertach.

XIII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. Po wyborze najkorzystniejszej oferty Sprzedający zawiadomi pisemnie wszystkich Kupujących, którzy złożyli oferty, podając nazwę, adres Kupującego oraz cenę brutto oferty, którą wybrano.

2. W przypadku wyboru oferty Kupujący zobowiązany jest do zawarcia umowy w terminie 7 dni, licząc od dnia otrzymania informacji o wyborze oferty.
3. Sprzedający w ciągu 7 dni po podpisaniu umowy, wystawi fakturę PROFORMA za sprzedaż plonów z uprawy wierzby energetycznej „na pniu”, a Kupujący wpłaci należność w ciągu 14 od daty wystawienia faktury. Po potwierdzeniu otrzymania zapłaty, Sprzedający wystawi Kupującemu fakturę końcową.
4. Przed przystąpieniem do robót, Kupujący przedłoży dowód zapłaty za fakturę PROFORMA, który jest warunkiem przekazania terenu robót przez Sprzedającego.
5. Z chwilą przekazania terenu robót Kupujący ponosi całkowitą i wyłączną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Sprzedającemu lub osobom trzecim będące skutkiem prowadzonych prac przez Kupującego.
6. Jeżeli Kupujący, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w terminie, o którym mowa w pkt. IV, Sprzedający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.
7. Po wykonaniu robót Kupujący przekaze Sprzedającemu teren po wycince w stanie umożliwiającym dalszą uprawę wierzby.
8. W przypadku nie dotrzymania przez Kupującego warunków określonych w pkt. 7, Sprzedający może wstrzymać część lub całość kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XIV. INNE INFORMACJE

Dla potrzeb badań naukowych realizowanych przez Sprzedającego, Kupujący zobowiązany jest dostarczyć w formie pisemnej, następujące informacje z podziałem na poszczególne plantacje:

- 1) Ilość zebranej biomasy w tonach surowej masy, cena zbytu za 1GJ
- 2) przy pomocy, jakiego sprzętu wykonano zbiór, czas zbioru
- 3) do jakich celów została wykorzystana biomasa i w jakiej formie
- 4) średnia wartość opałowa, średnia wilgotność
- 5) transport – dokąd przekazano biomasę, odległość